

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества нежилых помещений, общей площадью 1243,5 кв. м находящихся на территории АО ЦКБА на 7-ом,8-ом этажах 9-ти этажного нежилого здания для использования под научную деятельность.

Организатор аукциона: АО ЦКБА

300034. Тульская область, г. Тула, ул. Демонстрации, д. 36

ИНН 7106002868/КПП 710601001

р/с 40702810466000004972

в ОТДЕЛЕНИИ №8604

ПАО СБЕРБАНК

к/с 30101810300000000608

БИК 047003608

ОКОНХ 95120

ОКПО07516149

ОКТМО 70701000

ОКАТО 70401375000

ОГРН 1027100740941

тел.: (4872) 55-40-90

факс:(4872) 36-51-20

email: zakupki@cdbae.ru

Форма торгов на право заключения договора аренды: открытый аукцион.

Предмет аукциона:

Право заключения договора аренды недвижимого имущества нежилых помещений, общей площадью 1243,5 кв. м. находящихся на территории АО ЦКБА на 7-ом,8-ом этажах 9-ти этажного нежилого здания для использования под научную деятельность.

Наименование, характеристика недвижимого имущества:

нежилые помещения, общей площадью 1243,5 кв. м. находящихся на территории АО ЦКБА на 7-ом,8-ом этажах 9-ти этажного нежилого здания для использования под научную деятельность

Характеристика	Здание
Инвентарный номер здания	70:401:002:020238760
Год ввода в эксплуатацию	1984 г.
Общая площадь арендуемых площадей (кв.м.)	1243,5 кв.м
Категория (состояние)	удовлетворительно
Этажность	9
Материал стен	кирпич
Перекрытия	железобетонные плиты
Инженерные коммуникации	электричество, холодная вода, канализация, центральное отопление

Срок действия договора: 12 (двенадцать) месяцев.

Начальная цена арендной платы: Начальная (минимальная) цена арендной платы (без учета коммунальных и эксплуатационных затрат и административно-хозяйственных расходов) установлена в размере **579 471 рубль 00**

копеек, в том числе НДС 18 % в месяц. Форма подачи предложений: Для участия в аукционе заявитель подает заявку на участие в аукционе в срок и по форме, которая установлены документацией об аукционе.

Заявитель подаст заявку на участие в аукционе в письменной форме. Каждый заявитель вправе подать только одну заявку в отношении предмета аукциона.

Шаг аукционных торгов: устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора, укатанной в извещении о проведении аукциона.

Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты выше указанного счета:

Установлен в размере 579 471 руб. 00 коп.

Порядок, место, дата начала и дата окончания подачи заявок, предложений:

Прием заявок начинается со дня, следующего за днем размещения на сайте официальной Электронной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru, на сайте специализированной организации АО «РТ-Строительные технологии» www.stroytech-rt.ru. Сообщения о проведении аукциона.

Перечень документов необходимых для участия в аукционе, представлен в аукционной документации, размещенной на сайте www.СКВА-TULA.RU.

Прием заявок осуществляется по адресу: 300034, Тульская область, г. Тула, ул. Демонстрации, д. 36, по рабочим дням с 9.00 до 16.00 часов по московскому времени, в пятницу с 09.00 до 15.00 часов по московскому времени, обеденный перерыв с 12.00 до 13.00 часов по московскому времени.

При подаче заявок на участие в открытом аукционе нарочным (курьерской почтой, представителем участника и т.д.), заявка вручается контактному лицу: Сальников Сергей Николаевич тел. 8 (4872) 55-48-65 Дата начала приема заявок на участие в аукционе:

«25» января 2016 г. 09:00 (время московское) по адресу : 300034, Тульская область, г, Тула, ул. Демонстрации, д. 36.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе:

«24» февраля 2016г. в 09:00 (время московское) по адресу: 300034, Тульская область, г, Тула, ул. Демонстрации, д. 36.

Место, дата и время проведения аукциона: -26 февраля 2016 года в 10 часов 00 мин. по московскому времени по адресу 142181300034, Тульская область, г, Тула, ул. Демонстрации, д. 36.

Договоры аренды с победителем аукциона подписываются на условиях, изложенных в документации об аукционе с учетом предложения победителя о цене арендной платы в течение 10 дней со дня вручения победителю аукциона протокола об итогах аукциона и проекта договора аренды.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. По итогам аукциона с единственным участником заключается договор аренды имущества по начальной цене, указанной в настоящем извещении, в случае если заявка на участие в аукционе соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией о проведении аукциона.

Организатор торгов вправе принять решение о внесении изменений в аукционную документацию не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускаются. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются на сайте www.stroytech-rt.ru, www.etprf.ru.

Порядок ознакомления претендентов с дополнительной информацией, условиями договора аренды недвижимого имущества:

Осмотр имущества проводится без взимания платы. Проведение осмотра имущества осуществляется каждую пятницу, начиная с даты размещения извещения на сайте официальной Электронной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru, на сайте специализированной организации АО «РТ-Строительные технологии» www.stroytech-rt.ru с 8 до 12 часов по московскому времени, за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе ежедневно с 8 до 12 часов по московскому времени.

Генеральный директор АО ЦКБА



В.В.Сигитов